



გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება № 51

2024 წლის 12 აპრილი
ქალაქი გორი

„გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 9 თებერვლის N18 განკარგულებაში ცვლილებისა და დამატების შეტანის თაობაზე

გორის მუნიციპალიტეტის მერიას არ აქვს დაგეგმილი უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ნუსხაში დასამატებლად წარმოდგენილი მიწის ნაკვეთის რაიმე მიზნით გამოყენება, ხოლო ამ ტერიტორიების პრივატიზების შედეგად მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტი შეივსება მათი ღირებულების შესაბამისი თანხით, აღნიშნულიდან გამომდინარე, გორის მუნიციპალიტეტის მერს მიზანშეწონილად მიაჩნია მოხდეს შემდეგი მიწის ნაკვეთების პრივატიზაცია: არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს/კ 66.45.13.621; არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს/კ 66.44.04.473; არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს/კ 66.57.02.419; არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს/კ 66.45.09.335; არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს/კ 66.45.07.955 არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს/კ 66.45.27.163

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე, გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიზანშეწონილად მიაჩნია მოხდეს აღნიშნული მიწის ნაკვეთის პრივატიზაცია, რისთვისაც საჭიროა შეტანილ იქნეს შესაბამისი ცვლილება „გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 9 თებერვლის №18 განკარგულებაში.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის 1-ლი და მე-2 პუნქტების, საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 63-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად, გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულო, ადგენს:

1. შეტანილ იქნეს ცვლილება „გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 9 თებერვლის №18 განკარგულებაში და დანართი 1 შეიცვალოს ახალი დანართი 1-ით (თან ერთვის 15 ფურცელი).
2. განკარგულება ძალაში შევიდეს ხელმოწერისთანავე.

3. განკარგულების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული მხარის მიერ მისი გაცნობის დღიდან ერთი თვის განმავლობაში სარჩელის წარდგენის გზით გორის რაიონულ სასამართლოში (მისამართი ქ.გორი, სერგო ჯორბენაძის ქ. №30).

საკრებულოს თავმჯდომარე



დავით რაზმაძე

პრივატიზაციის გეგმა

#	დასახელება	misama rTi	sakadastro kodi	farTobi (კვ.მ.)	საწყისი საპრივატიზებ ო საფასური (ლარი)	სრული ღირებულების გადახდის პერიოდი	აუქციონის ფორმა, პირობა	შენიშვნა
1	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, გზატკეცილი შინდისი	66.45.03.011	2491	48 000 (ორმოცდარვა ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
2	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი ქუჩა სულხან-საბა, #62	66.45.23.117	56	2300 (ორი ათას სამასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
3	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი, ჭონქაძის ქუჩის მიმდებარედ	66.45.27.020	10561	354000 (სამას ორმოცდაათი ხმეტი ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
4	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორი, ყიფიანის ქ. N27-ას მიმდებარედ	66.45.13.422	185	8000 (რვა ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
5	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორი, ცხინვალის გზ. N35-ის მიმდებარედ	66.45.06.055	1146	29000 (ოცდაცხრა ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
6	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი, ქუჩა ბაქო, მიმდებარედ	66.45.16.257	34	2470 (ორი ათას ოთხას სამოცდაათი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
7	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორის მუნიციპალიტეტის სოფელი მარანა	66.48.13.021	1127; #1	38 600 (ოცდათვრამეტი ათას ექვსასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	

8	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი მასზე მდებარე შენობით	ქალაქი გორი, ჭავჭავაძის ქ. მიმდებარედ	66.45.18.149	348	239	136 000 (ას ოცდათექვსმეტი ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	პირობიანი პრივატიზაციიდან 2 (ორი) წლის ვადაში განხორციელდეს ქონებაზე 250 000 (ორას ორმოცდაათი ათასი) ლარის ინვესტიცია, მოეწყოს საზოგადოებრივი დანიშნულების ობიექტი და 2 (ორი) წლის ვადაში დაიწყოს საზოგადოებრივი დანიშნულებით ფუნქციონირება მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნელზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
9	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი მასზე მდებარე შენობით	გორის მუნიციპალიტეტის სოფელი სკრა	66.59.02.214	4688		51 670 (ორმოცდათერთმეტი ათას ექვსას სამოცდაათი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნელზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
10	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორის მუნიციპალიტეტი, კარალეთის ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი 866, ნაკვეთი 003	66.46.20.866.003	5297		300 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნელზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
11	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	რაიონი გორი, სოფელი ტყვიავი	66.48.01.424	4848		50 000 (ორმოცდაათი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე გადის ხაზობრივი ნაგებობა, შესაბამისად, ობიექტის შემქმნელზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
12	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი, სუხიშვილის ქ. მიმდებარედ	66.45.10.770	377		22620	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნელზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
13	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქ. გორი, კვერნაქის ფერდობი	66.45.31.383	76		4000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნელზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
14	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქ. გორი, თამარ მეფის ქ.	66.45.31.481	144		6000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნელზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	

55	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და შენობა;	ქ. გორი, ქუჩა მოსკოვი #1	66.45.27.012	1150; 1033.73	150000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	ერთი წლის ვადაში მოაწყოს სამკერვალო საწარმო და განახორციელოს 500 000 (ხუთასი ათასი) ლარის ინვესტიცია, რის შემდეგაც დაასაქმოს 100 ფიზიკური პირი. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
56	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და შენობა;	ქ. გორი, ქუჩა მოსკოვი #1	66.45.27.013	1112.54; 1040.79	150000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	ერთი წლის ვადაში მოაწყოს სამკერვალო საწარმო და განახორციელოს 500 000 (ხუთასი ათასი) ლარის ინვესტიცია, რის შემდეგაც დაასაქმოს 100 ფიზიკური პირი. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
57	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და შენობა	რაიონი გორი, სოფელი ატენი	66.60.08.132	75 34,41	5 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	1 (ერთი) წლის ვადაში, მიწის ნაკვეთზე მოეწყოს სოფლის მეურნეობის განვითარებისთვის საჭირო ფართი. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
58	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა	რაიონი გორი, სოფელი ყელქვეული	66.42.05.000.002	541 133.80	16 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
59	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, ჩუბიბნიშვილის ქ. მიმდებარედ	66.45.31.576	744	60000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	პრივატიზაციიდან 2 წლის ვადაში მოხდეს მიწის ნაკვეთის განაშენიანება და აშენებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღება. მიწის ნაკვეთზე აკრძალულია ნებისმიერი სახის ავტო ტექ მომსახურების ობიექტის განთავსება. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
60	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფ. სობისი	66.55.09.038	313 ; 70,53	9500	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ავარიული შენობა-ნაგებობა, მყიდველი ვალდებულია 1 (ერთი) წლის ვადაში მოახდინოს შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი და მოაწესრიგოს პრივატიზებული ტერიტორია. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
61	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ატენი	66.60.12.249	1615; 616,10	81000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ავარიული შენობა-ნაგებობა, მყიდველი ვალდებულია 1 (ერთი) წლის ვადაში მოახდინოს შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი და მოაწესრიგოს პრივატიზებული ტერიტორია. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;

69	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, ქუჩა მოსკოვი, #1	66.45.27.283	212 337; N1; (დანგრეული) N2 (დანგრეული) N3; (დანგრეული) N4; (დანგრეული) N5; (დანგრეული)	13 581 000	<p>ა) აუქციონში მონაწილეობის მისაღებად პრეტენდენტმა უნდა დაფაროს ლოტის საწყისი ღირებულების 30%. ბ) აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება. გ) ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 24 თვის განმავლობაში გამარჯვებულმა უნდა დაფაროს ლოტის მთლიანი ღირებულების (ანუ საბოლოო ფასის) 100%</p>	<p>პირობა N1</p> <p>ქონების (ს.კ. 66.45.27.283) პრივატიზების შემთხვევაში მყიდველმა გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 3324.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთზე, ს/კ 66.45.27.289, ააშენოს და ჩააბაროს გორის მუნიციპალიტეტის მერიას შენობა სოციალური საცხოვრისისთვის.</p> <p>ა) შენობაში სუფთა საცხოვრებელი ფართი უნდა იყოს მინიმუმ 4500.00 კვ.მ. (სადაც არ უნდა შევიდეს სადარბაზოები, დერეფნები, ლიფტები და სხვა დამხმარე ფართები). ბ) შენობის გარე ფასადი და შენობაში საცხოვრებელი ფართების (ბინა ერთეულების) დაყოფა უნდა შეთანხმდეს გორის მუნიციპალიტეტის მერიის სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურთან. გ) შენობაში დამონტაჟებული უნდა იყოს ფასადის ყველა კარ-ფანჯარა და თითოეული საცხოვრისის (ბინა ერთეულის) ძირითადი შესასვლელი კარი. დ) შენობაში, საცხოვრებელ ფართებში (ბინა ერთეულებში) დაქსელილი უნდა იყოს კომუნიკაციები (წყლის და გაზის მილები, კანალიზაცია და ელექტრო კაბელები). ასევე, შენობაში საცხოვრებელ ფართებში (ბინა ერთეულებში) იატაკი უნდა იყოს მოჭიმულ მდგომარეობაში, ბეტონის მოსწორებული ფენით. ე) შენობა უნდა აკმაყოფილებდეს, ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებით გათვალისწინებულ ყველა მოთხოვნას. ვ) ქონების პრივატიზებიდან 6 თვის ვადაში მოხდეს პროექტის შეთანხმება (მათ შორის სართულების რაოდენობა, საცხოვრებელი ფართების (ბინა ერთეულების) კვადრატულობა და ა.შ.) გორის მუნიციპალიტეტის მერიის სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის - სივრცითი მოწყობის და არქიტექტურის განყოფილებასთან, ხოლო პროექტის შეთანხმებიდან 1 წლისა და 9 თვის ვადაში, მოხდეს გორის მუნიციპალიტეტისთვის დასრულებული შენობის ჩაბარება.</p> <p>პირობა N2</p> <p>ქონების (ს.კ. 66.45.27.283) პრივატიზების შემთხვევაში მყიდველი ვალდებულია, პრივატიზებულ ქონებაზე 9 თვის ვადაში წარმოადგინოს და დაამტკიცოს ტერიტორიის განაშენიანების დეტალური გეგმა. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;</p>	
70	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბერბუკი	66.54.23.129	78	10 000	<p>აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე</p>	<p>მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;</p>	
71	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, მდინარე მეჯულის მიმდებარე ედ	66.45.13.621	90	16000	<p>აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე</p>	<p>ნაკვეთს არა აქვს მისასვლელი გზა, მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;</p>	
72	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ტინისხიდი	66.44.04.473	543	15000	<p>აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე</p>	<p>მყიდველი ვალდებულია, მიწის ნაკვეთზე, პრივატიზებიდან 2 წლის ვადაში, მოაწყოს კომერციული დანიშნულების ობიექტი და დაასაქმოს 5 ფიზიკური პირი, აღნიშნული ვადის გასვლისთანავე წარმოადგინოს დამადასტურებელი დოკუმენტი სსიპ შემოსავლების სამსახურიდან. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;</p>	

73	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	მუნიციპალიტეტი გორი, სოფელი უფლისციხე	66.57.02.419	300	6000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
74	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, იაკობ ჯულაშვილის ქ.	66.45.09.335	64	20000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
75	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, პაპიტაშვილის ქ.	66.45.07.955	203	50000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
76	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, მოსკოვის ქუჩის მიმდებარედ	66.45.27.163	3864	550000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მყიდველი ვალდებულია 2 წლის ვადაში მოახდინოს მიწის ნაკვეთის განაშენიანება და აშენებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღება. მშენებლობისას მაქსიმალურად შეინარჩუნოს მიწის ნაკვეთზე განთავსებული ნაძვის ხეები, ხოლო თითოეული ხის მოჭრის შემთხვევაში, დარგოს 10 ვერცხლისფერი ნაძვის ხე, მუნიციპალიტეტის მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე, რომელსაც მოუვლის 2 წლის განმავლობაში. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;