



**გორის მუნიციპალიტეტის
საკრებულო
განკარგულება №201**

2024 წლის 13 დეკემბერი

ქალაქი გორი

გორის მუნიციპალიტეტის ქონების შპს „ახალი ქსელებისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ფორმით გადაცემაზე გორის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ

გორის მუნიციპალიტეტის მერიაში 2024 წლის 9 ოქტომბერს (N10/2024283360-20) შემოსულია შპს „ახალი ქსელების“ (ს/ნ 211326732) წერილი, რომელშიც მოთხოვნილია 380 ერთეული გარე განათების ბოძის იჯარის ფორმით გადაცემა (იჯარის ხელშეკრულებების გაგრძელება), ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კაბელის განთავსების მიზნით).

აუდიტური კომპანიის მიერ 2024 წლის 1 ნოემბერს N344/1-ქ გარე განათების კონსტრუქციების (გარე განათების ბოძები - ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კაბელის განთავსების მიზნით) საწყისი საპრივატიზებო ღირებულების შეფასების დასკვნით:

- 1) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.714 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 6 ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვრა 200,00 (ორასი) ლარით;
- 2) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.908 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 3 ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვრა 100,00 (ასი) ლარით;
- 3) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.837 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 4 ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვრა 135,00 (ას ოცდათხუთმეტი) ლარით;

- [illegible]

18) სტალინის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.724 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 1 ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვრა 35,00 (ოცდათხუთმეტი) ლარით;

19) სტალინის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.721 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 8 ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვრა 270,00 (ორას სამოცდაათი) ლარით;

გორის მუნიციპალიტეტს არ აქვს დაგეგმილი ზემოთ აღნიშნული გარე განათების ბოძების რაიმე დამატებითი დანიშნულებით გამოყენება და მათი დროებითი სარგებლობის უფლებით გაცემა ბიუჯეტს შეაფასებს გარკვეული ოდენობის თანხით.

გორის მუნიციპალიტეტის მერიას და გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიზანშეწონილად მიაჩნია ზემოაღნიშნული ქონების, შპს „ახალი ქსელებისთვის“ (ს/ნ 211326732) პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ფორმით გადაცემა, რისთვისაც საჭიროა „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების შესაბამისად, საჭიროა განისაზღვროს ჯერ ქონების საწყისი საპრივატიზებო ფასი, შემდეგ წლიური საიჯარო ქირის ოდენობა.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ა“ და „დ.დ“ ქვეპუნქტების, 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 პუნქტების, 122-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის და მე-4 პუნქტის შესაბამისად, გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. მიეცეს თანხმობა გორის მუნიციპალიტეტის მერს,

ა) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.714 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 6 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ბ) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.908 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 3 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

გ) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.837 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 4 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

დ) სუხიშვილის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.737 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 35 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ე) მშვიდობის გამზირის მიმდებარედ 66.00.071 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 27 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ვ) გორიჯვრის ქუჩა მიმდებარედ 66.00.812 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 6 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ზ) გოგებაშვილის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.734 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 4
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

თ) სამადაშვილის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.817 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 3
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ი) ტყეშელაშვილის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.811 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 7 ერთეულ
გარე განათების ბოძი;

კ) შინდისის გზატკეცილის მიმდებარედ 66.00.794 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 21
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ლ) ცხინვალის გზატკეცილის მიმდებარედ 66.00.803 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული
55 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

მ) ცხინვალის გზატკეცილის მიმდებარედ 66.00.855 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 5
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ნ) აღმაშენებლის გამზირის მიმდებარედ 66.00.731 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 14
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ო) აღმაშენებლის გამზირის მიმდებარედ 66.00.717 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული
12 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

პ) აღმაშენებლის გამზირის მიმდებარედ 66.00.728 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული
26 ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ჟ) მშვიდობის გამზირის მიმდებარედ 66.00.838 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 4
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

რ) სტალინის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.725 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 12
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ს) სტალინის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.724 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 1
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

ტ) სტალინის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.721 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 8
ერთეულ გარე განათების ბოძი;

პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ხელშეკრულებით გადასცეს შპს „ახალ ქსელებს“ (ს/ნ
211326732), ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კაბელის მონტაჟის მიზნით.

2. ა) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.714 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 6
ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვროს 200,00
(ორასი) ლარით;

ბ) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.908 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 3
ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვროს 100,00
(ასი) ლარით;

გ) ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.837 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 4
ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვროს 135,00
(ას ოცდათხუთმეტი) ლარით;

დ) სუბიშვილის ქუჩის მიმდებარედ 66.00.737 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 35
ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვროს 1170,00
(ათას ას სამოცდაათი) ლარით;

ე) მშვიდობის გამზირის მიმდებარედ 66.00.071 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 27
ერთეულ გარე განათების ბოძზე საწყისი საპრივატიზებო ღირებულება განისაზღვროს 900,00
(ცხრაასი) ლარით;

4. იჯარის ფორმით გადაცემის ვადა განისაზღვროს 2 (ორი) წლის ვადით.
5. მოიჯარეს ზემოაღნიშნული 253 (ორას ორმოცდაცამეტი) ერთეული გარე განათების ბოძი გადაეცემა ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კაბელების განთავსების მიზნით.
6. გორის მუნიციპალიტეტის მერიის ინტერესებიდან გამომდინარე, საჭიროების შემთხვევაში, მუნიციპალიტეტი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს იჯარის ხელშეკრულება (რაც 2 (ორი) კვირით ადრე ეცნობება მოიჯარეს). იჯარის ფორმით გადაცემული ქონება გამოთავისუფლებულ იქნას „მოიჯარის“ მიერ საკუთარი ხარჯებით.
7. განკარგულება ძალაში შევიდეს ხელმოწერისთანავე.
8. განკარგულების გასაჩივრება შესაძლებელია მისი გაცნობის დღიდან ერთი თვის განმავლობაში სარჩელის წარდგენის გზით გორის რაიონულ სასამართლოში (მის: ქ. გორი, ჯორბენაძის ქ. N30).

საკრებულოს თავმჯდომარე



დავით რაზმაძე